

公 示

我局拟办理德化县祥云文化展示馆（1号馆）—（一期）建设工程规划许可变更申请事项，现将规划拟许可内容公示如下：

建设项目名称：德化县祥云文化展示馆（1号馆）—（一期）

建设单位名称：泉州祥云山文化传播有限公司

建设项目位置：德化县国宝乡格头村

原规划设计指标：总建筑面积 1807.83 m²，计容建筑面积 1807.83 m²。整宗地容积率 1.022，建筑系数 34.96%，绿地率 19.0%。

变更后规划设计指标：总建筑面积 12386.01 m²（其中食堂总建筑面积为 1505.23 m²，食堂地上建筑面积 1205.52 m²，食堂地下建筑面积 299.71 m²，食堂建筑层数：地下一层，地上二层）。总计容面积 12084.11 m²，总不计容面积 301.90 m²。整宗地容积率 1.006，建筑系数 34.62%，绿地率 10.11%。

本公示期限从 2025 年 12 月 24 日至 2026 年 1 月 4 日。根据《中华人民共和国行政许可法》第三十六条和第四十七条的规定，行政许可申请人、利害关系人有权进行陈述、申辩和要求听证的权利。如有意见与建议，请以署名书面形式告知我局。申请听证的，应于公示期内以书面形式向我局提出听证申请；逾期未提出的，视为放弃听证权利，我局将依法作出相关行政许可。

附：总平面图。

联系地址：德化县自然资源局审批股

联系电话：23592026

德化县自然资源局

2025 年 12 月 24 日

（此件主动公开）