

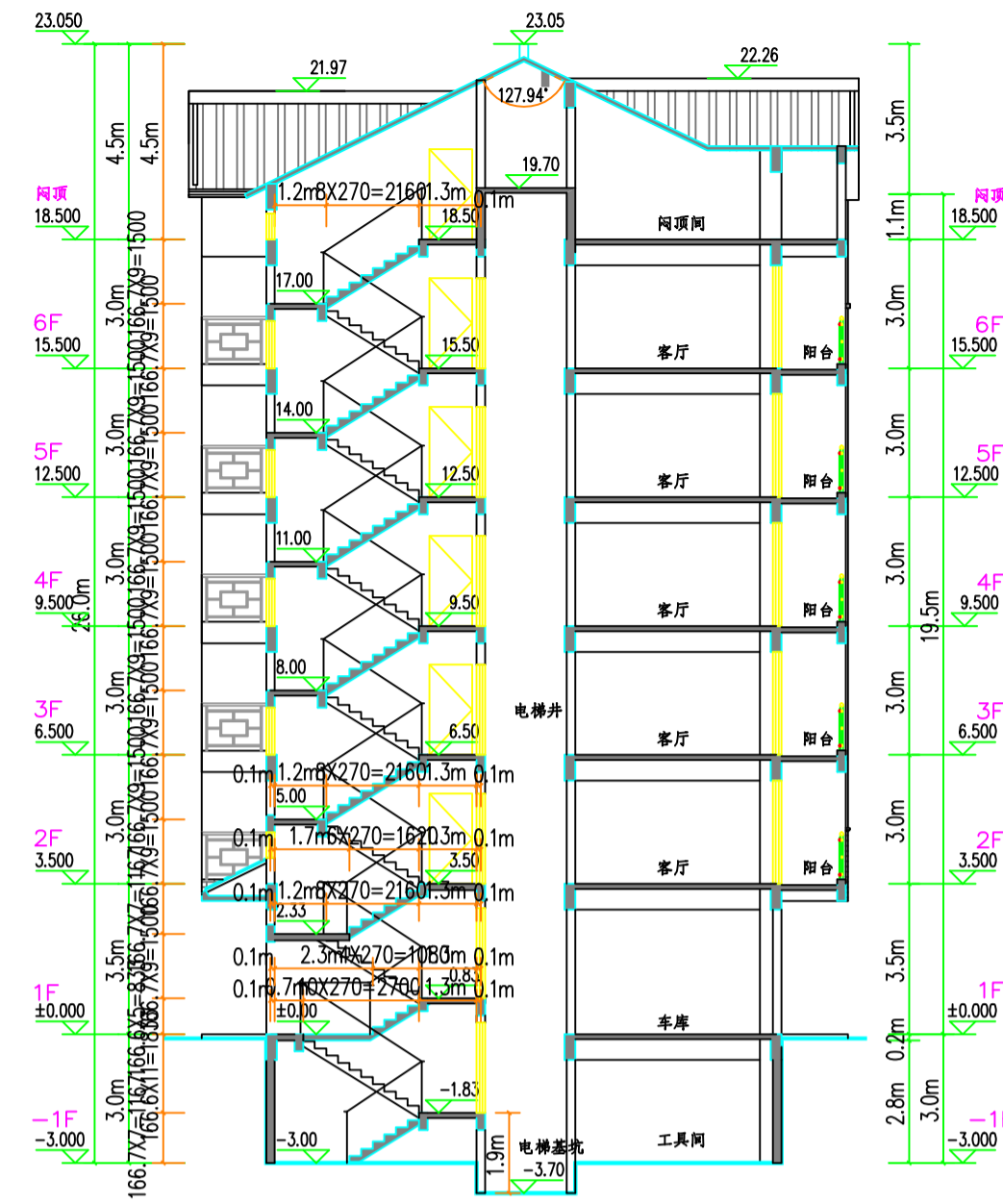
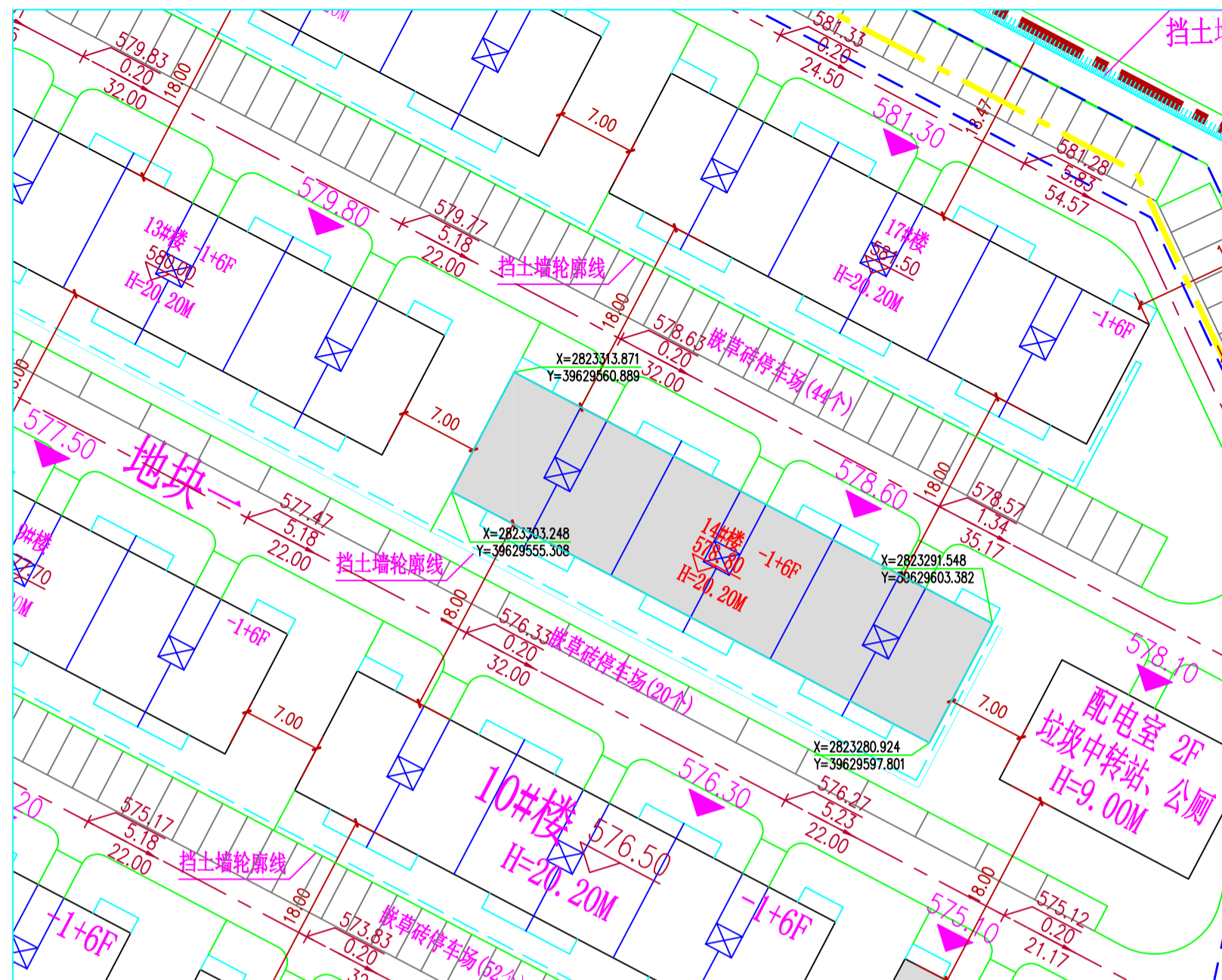
总平面图 1:500

总平面设计说明:

- 本工程建筑标高±0.000相当于黄海高程578.80m; 建筑定位点详见建筑02. 建筑定位点坐标为建筑外轴坐标, 标高以米为单位, 总平面尺寸以米为单位, 其它尺寸以毫米为单位.
- 消防车道宽度 $\geq 4\text{m}$, 车道内转弯半径 $\geq 6\text{m}$, 图中未注明的道路转弯半径均为1.5m.
- 室外架空层均设置防护栏杆(高度 $\geq 1.1\text{m}$), 详图由环境设计单位提供, 详见建筑设计总说明.
- 本工程的环境化景观等设计内容, 建设单位将另行委托环境设计单位进行设计, 环境设计单位应 \llcorner 城市道路和建筑物无障碍设计规范 \gg 要求, 对小区内道路、包圍路、宅间小路等的人行道以及小区内花园、亭台、水池等进行无障碍设计; 应采取可靠措施防止水体景观的地表水渗漏; 地下室顶板、种植土层的覆土厚度及使用荷载均不应超过设计值.

14#楼 技术经济指标

总建筑面积	4676.64	M ²
其中		
计容建筑面积	3817.44	M ²
不计容建筑面积	859.20	M ²
其中		
地下室建筑面积	576.00	M ²
中庭面积	283.20	M ²
用地面积	648.00	M ²
室内机动车停车位	12	个
室内非机动车停车位	78	个



1-1 剖面图 1:100

会签栏
Joint Check up

总图	给排水
建筑	暖通
结构	电气

合作单位
COOPERATED

Drawing Status
阶段 施工图设计

Client
建设单位 德化县古洋安置小区14#业主

Design Institute
设计单位

中创设计咨询集团有限公司
Zhongchong Design Consulting Group Co., Ltd.
建筑工程甲级 A261150008
电话: 059-8255086 传真: 059-8255011

执业印章
Registration Stamp

出图印章
Release Stamp

工程名称	德化县古洋安置小区14#楼	工程编号	ZC2022-FJJ2018	
建设单位	德化县古洋安置小区14#楼业主	设计单位	中创(西安)工程设计有限公司	
安置地编号	建筑用地面积	建筑面积 (m ²)	总面积极 (m ²)	备注
	地下室 一层 二~六层	层数 (栋数) 层数 (不计容)		
14#01-02	108.00 96.00 96.00	102.00K5=510.00	30.24 47.20 779.44	
14#03-04	108.00 96.00 96.00	102.00K5=510.00	30.24 47.20 779.44	
14#05-06	108.00 96.00 96.00	102.00K5=510.00	30.24 47.20 779.44	
14#07-08	108.00 96.00 96.00	102.00K5=510.00	30.24 47.20 779.44	
14#09-10	108.00 96.00 96.00	102.00K5=510.00	30.24 47.20 779.44	
14#11-12	108.00 96.00 96.00	102.00K5=510.00	30.24 47.20 779.44	
合计	648.00 576.00 576.00	3060.00	181.44 283.20 4676.64	

中创(西安)工程设计有限公司
2022.04



①轴至⑬轴立面图 1:100

- 图例:
- 灰色填充: 灰色玻璃窗
 - 白色填充: 白色玻璃窗
 - 250x500灰色外窗

备注 * 本图版权归中创设计咨询集团有限公司所有。
Notes * 本图仅供施工图审查机构审查合格后方可用于施工。

Project name
工程名称 德化县古洋安置小区

Subitem name
子项名称 14#楼

Drawing name
图纸名称 总平面图

Project No. 工程号
ZC2022-FJJ2018

Drawing No. 图号
建筑 02

Date 日期
2023.01

签名
Signature

项目负责人
Project principal 王伟 王伟

审定
Approved 陈冬梅 陈冬梅

审核
Reviewed 王伟 王伟

专业负责人
Chief designer 王伟 王伟

校对
Checked 熊伟 熊伟

设计
Designed by 陈兴镇 陈兴镇

制图
Drawn by 陈兴镇 陈兴镇

本图版权归本院所有, 不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of the CAG