

总平面图 1:500

总平面设计说明:

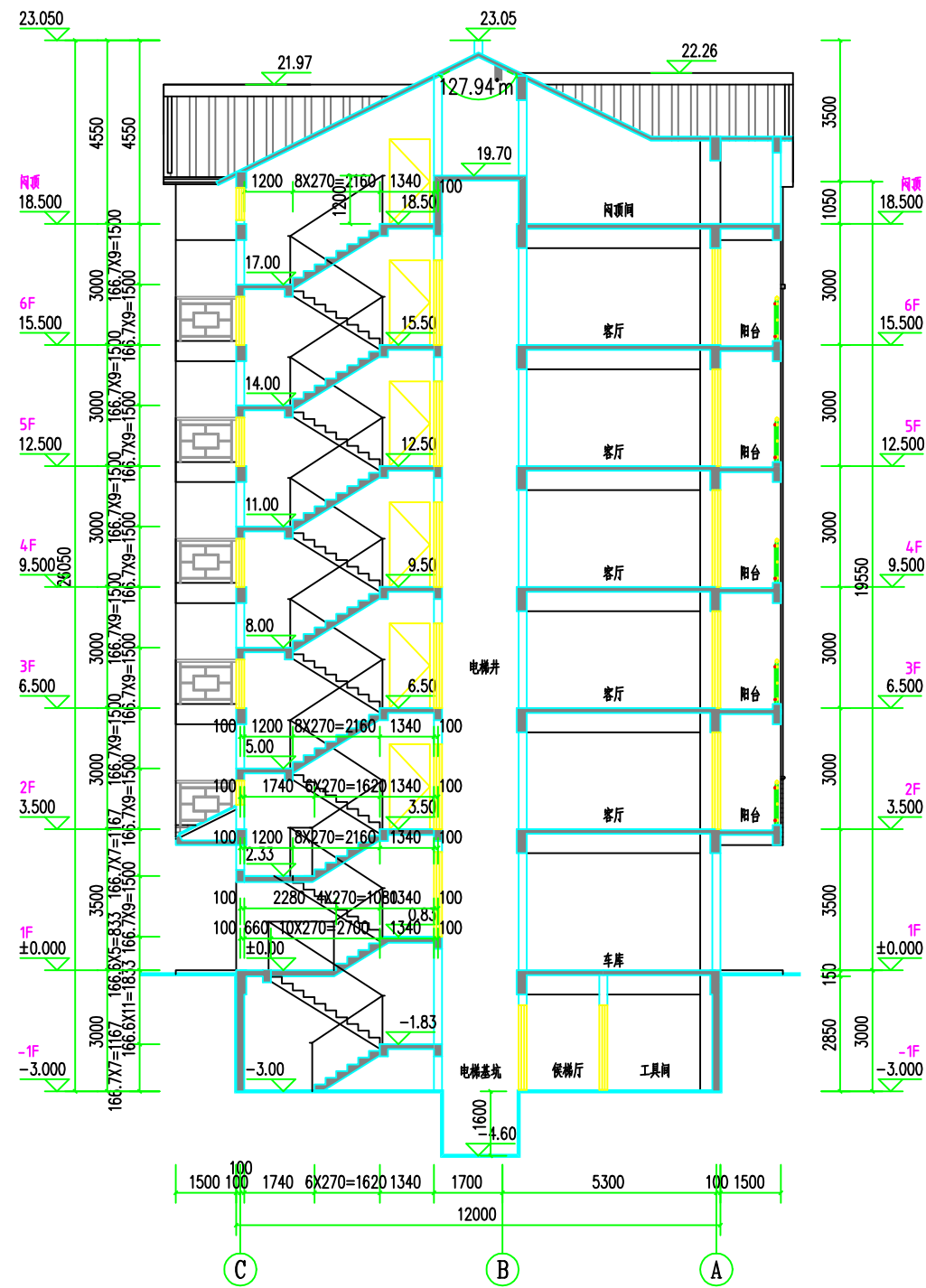
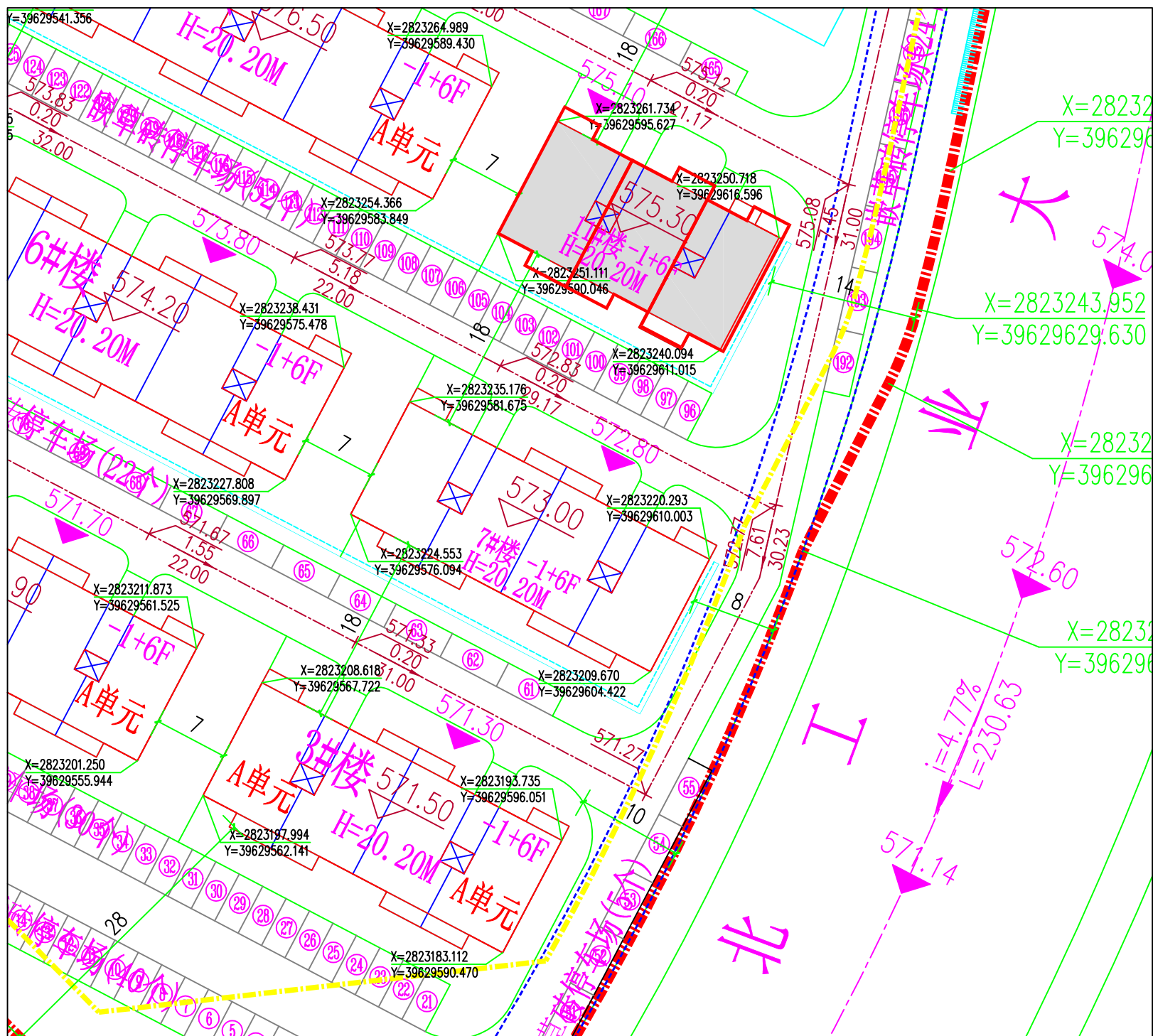
- 本工程设计标高±0.000相当于黄海高程575.30m; 建筑定位点详见图02. 建筑定位点坐标为建筑外墙坐标, 标高以米为单位, 总平面图尺寸以米为单位, 其它尺寸以毫米为单位.
- 消防车道路宽度均≥4M, 车行道内侧转弯半径均≥6M, 图中未注明的道路转弯半径均为1.5M.
- 室外临空处均须设置防护栏杆(高度≥1.1米), 详图由环境设计单位提供或详见建筑设计总说明.
- 本工程的绿化、景观等设计内容, 建设单位将另行委托环境设计单位进行设计, 环境设计单位应按《城市道路和建筑物无障碍设计规范》要求, 对包括小区路、组团路、宅间小路等的人行道以及小区中心花园、等公共绿地进行无障碍设计; 应采取可靠措施防止水体景观的地表水下渗; 地下室顶板、种植土屋面的覆土厚度及使用荷载均不应超过设计值.

11#楼 技术经济指标

总建筑面积	2338.32	M ²
其中		
计容建筑面积	1908.72	M ²
不计容建筑面积	429.60	M ²
其中		
地下室建筑面积	288.00	M ²
中		
顶层建筑面积	141.60	M ²
用地面积	324.00	M ²
室内机动车停车位	6	个

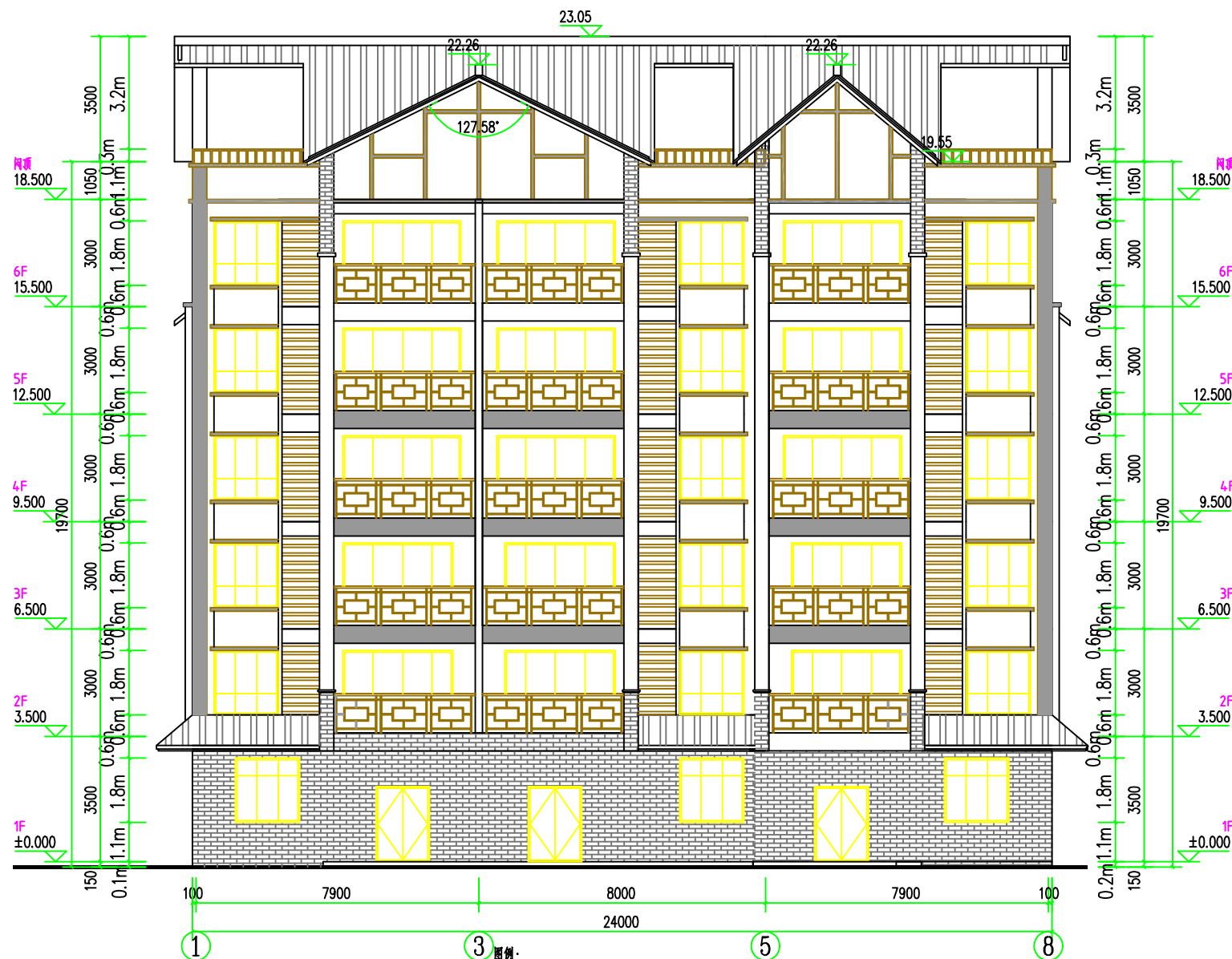
11#楼 分层功能表

层数	建筑功能
地下一层	工具间
一层	车库
二至六层	住宅
顶层	顶层间



1-1剖面图 1:100

工程名称	德化县古洋安置小区11#楼	工程编号	ZC2022-FJJZ018
建设单位	德化县古洋安置小区11#楼业主	设计单位	中创设计咨询有限公司
安置地点	德化县古洋安置小区11#楼	总建筑面积 (m²)	2338.32
建筑用地面积 (m²)	324.00	总建筑面积 (m²)	2338.32
地下层	108.00	地上层	2130.32
一层	96.00	地上层	2130.32
二层	96.00	地上层	2130.32
三层	102.00	地上层	2130.32
四层	102.00	地上层	2130.32
五层	102.00	地上层	2130.32
六层	102.00	地上层	2130.32
七层	102.00	地上层	2130.32
八层	102.00	地上层	2130.32
九层	102.00	地上层	2130.32
十层	102.00	地上层	2130.32
十一层	102.00	地上层	2130.32
合计	324.00	总建筑面积	2338.32



①轴至⑧轴立面图 1:100

会签栏
Joint Check up

总图	给排水
建筑	暖通
结构	电气

合作单位
COOPERATED

Drawing Status
阶段
施工图设计

Client
建设单位
德化县古洋安置小区11#楼业主

Design Institute
设计单位

中创设计咨询有限公司
Zhongchuang Design Consulting Group Co., Ltd
建筑工程甲级 A261150008
电话: 029-86256386 传真: 029-86256311

执业签章
Registration Stamp

出图签章
Release Stamp

备注
* 本图纸版权, 属中创设计咨询有限公司所有。
Notes * 本图纸需经施工图审查机构审查合格后方可用于施工。

Project name
工程名称
德化县古洋安置小区

Subitem name
子项名称
11#楼

Drawing name
图纸名称
总平面图

Project No. 工程号
ZC2022-FJJZ018

Drawing No. 图号
建施 02

Date 日期
2022. 10

签名
Signature

项目负责人
Project principal
王伟

审定
Approved
陈冬炜

审核
Reviewed
王伟

专业负责人
Chief designer
王伟

校对
Checked
熊伟

设计
Designed by
陈兴镇

制图
Drawn by
陈兴镇

本图纸版权归本院所有, 不得用于本工程以外范围
This drawing & design are copyright
and no portion may be reproduced
without the written permission of the
CAG