

公 示

我局拟办理德化红旗瓷厂历史风貌区保护提升工程二期六标段《建设工程规划许可证》申请事项，现将规划拟许可内容公示如下：

建设项目名称：德化红旗瓷厂历史风貌区保护提升工程二期六标段

建设单位名称：德化文旅集团有限公司

建设项目位置：龙浔镇宝美村

规划设计指标：该地块编号为 G2022-24 号，用地面积 10509.28 m²，建设 7#楼、8#楼、9#楼和半地下室（地下车库及多功能厅），新建及改建建筑面积 15070.77 m² [地上建筑面积 10415.07 m²（其中 7#楼 2793.37 m²、8#楼 1932.89 m²、9#楼 5688.81 m²），地下车库及多功能厅建筑面积 4655.70 m²]，建筑层数：7#楼地上四层、8#楼地上三层、9#楼地上四层、半地下室一层。整宗地容积率 1.03，建筑密度 50.92%，绿地率 27.33%。

本公示期限从 2023 年 8 月 21 日至 2023 年 8 月 29 日。根据《中华人民共和国行政许可法》第三十六条和第四十七条的规定，行政许可申请人、利害关系人有权进行陈述、申辩和要求听证的权利。如有意见与建议，请以署名书面形式告知我局。申请听证的，应于公示期内以书面形式向我局提出听证申请；逾期未提出的，视为放弃听证权利，我局将依法作出相关行政许可。

附：总平面图。

联系地址：德化县自然资源局审批股

联系电话：23592026

德化县自然资源局

2023 年 8 月 21 日

（此件主动公开）