

总平面图 1:300

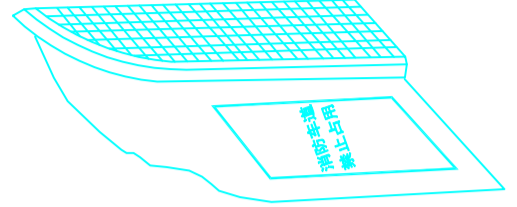
技术经济指标

总用地面积	4181.82	M ²
总建筑面积	9900.74	M ²
其中地上建筑面积	7532.34	M ²
中地下建筑面积	2368.40	M ²
计容建筑面积	7507.85	M ²
其中职工宿舍建筑面积	356.86	M ²
中厂房建筑面积	7092.96	M ²
配电室建筑面积	58.03	M ²
不计容建筑面积	2392.89	M ²
其中职工宿舍建筑面积	244.00	M ²
中厂房建筑面积	2124.40	M ²
一层风井建筑面积	24.49	M ²
建筑基底占地面积	1457.21	M ²
其中职工宿舍占地面积	180.63	M ²
中厂房占地面积	1276.58	M ²
建筑密度(%)	34.85	
建筑系数(%)	40.56	
容积率	1.80	
绿地面积	845.25	M ²
绿地率(%)	20.21	
室外汽车停车位	30	个

总平面设计说明：

- 本工程设计标高：职工宿舍、厂房±0.00相当于黄海高程594.00m；建筑定位点详建施03；建筑定位点坐标为建筑外墙交点坐标，标高以米为单位，总平面尺寸以米为单位，其它尺寸以毫米为单位。
- 本工程除硬质地面外均沿建筑四周设600宽散水，做法详12J003 6B/A2.10/A3；楼梯踏步做法详结施图或12J003 3B/B1；防滑地面砖面层，做法详11J930-1 13/G6；室外台阶为条石面层，做法详12J003 7A/B2；花池做法详12J003 -/D1，与台阶结合的花池做法详12J003 -/D7；花池及花台均为花岗岩或陶土板（颜色同外墙）面层，做法详12J930-1 8/C2。
- 本工程的车行混凝土道路地面做法详12J003 4/C1；嵌草水泥砖（80mm厚）停车场地面做法详12J00317/C3；本工程的人行透水砖路面做法详12J003 16/C3；其它硬质地面的基层做法详12J003 4/C1；面层做法详12J003 7/C10 16/C13；本工程硬地与草地交界处做法详12J003 5B/C6 6A/C6；化粪池的位置，规格及做法详水总施图。
- 消防车道宽度均≥4M，车道内侧转弯半径均≥9M，图中未注明的道路转弯半径均为6.0M，尽头式消防车道设有12.0mX12.0m回车场，室外汽车停车位尺寸为2.40X5.50米。
- 室外临空处均须设置防护栏杆（高度）≥1.2米，详图由环境设计单位提供或详见建筑设计总说明。
- 本图所注厂房建筑高度H1为室外散水地面至屋面面层的高度（H=0.10+5.00+3.70X5+0.3=23.90M），公寓建筑高度H2为室外散水地面至屋面面层的高度（H=0.10+2.80X2+0.3=6.00M）。
- 当消防车道下面为地下室时，结构已考虑消防车总重35KN/M²荷载。
- 本工程的绿化、景观等内容，建设单位将另行委托环境设计单位进行设计，环境设计单位应按《城市道路和建筑物无障碍设计规范》要求。

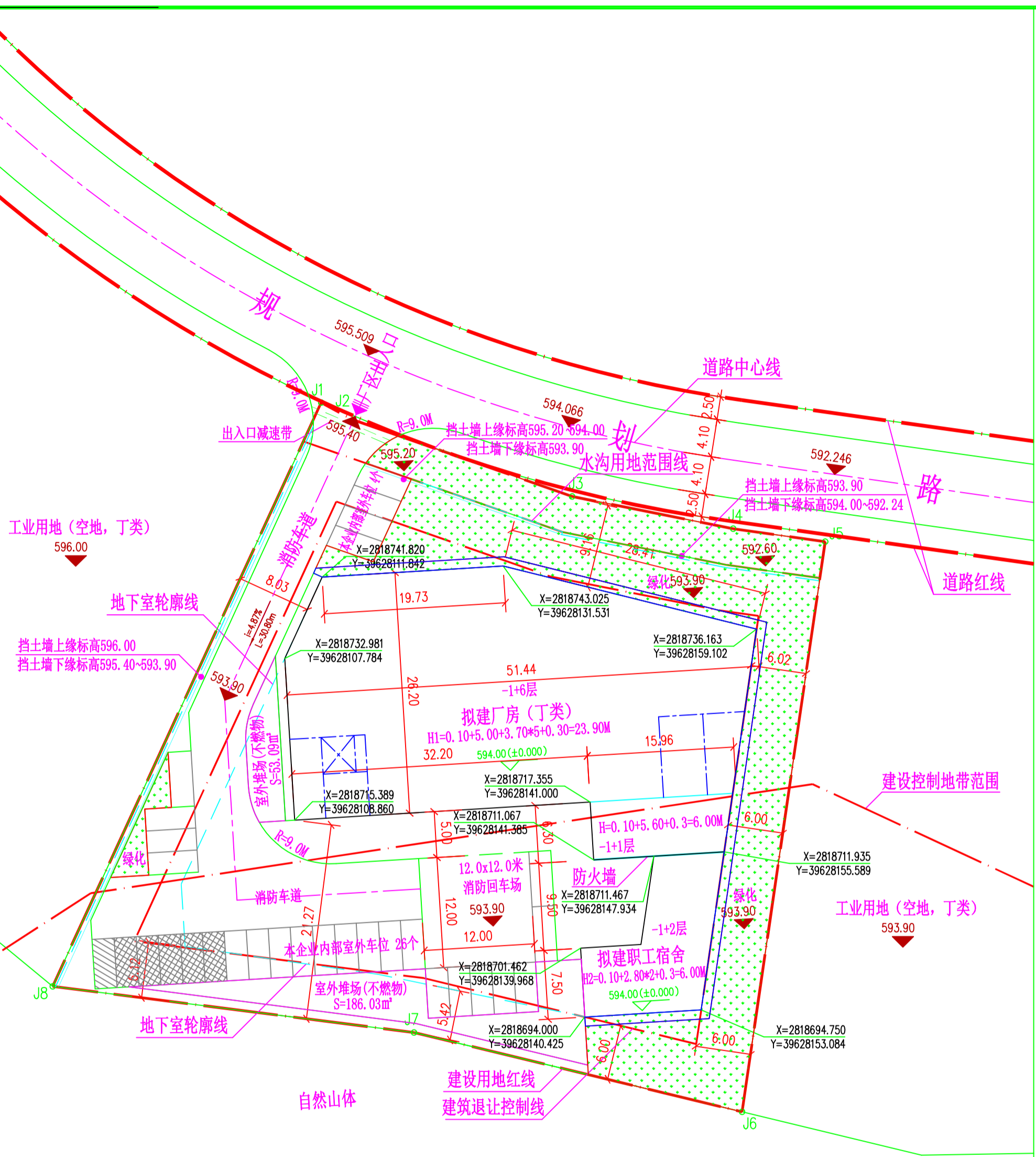
1. 消防车道侧禁停线及路面警示标志示例



2. 消防车道出入口禁停线及路面警示标志示例



3. 消防车道禁止占用警示牌示例



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2818760.800	39628111.740	3.97
J2	2818758.919	39628115.239	25.22
J3	2818750.588	39628139.048	17.86
J4	2818747.081	39628156.564	10.11
J5	2818745.673	39628166.572	62.66
J6	2818683.670	39628157.532	36.72
J7	2818692.293	39628121.843	39.63
J8	2818697.312	39628082.533	69.88
J1	2818760.800	39628111.740	

S=4181.82 平方米 合6.2727亩

图例：

- 汽车停车位(24个)
- 电动汽车充电停车位(5个)
- 电动汽车快速充电停车位(1个)
- 绿地

职工宿舍 分层技术经济指标表

层数	建筑面积	层高	使用功能
地下一层平面图	244.00 M ²	6.00 M	瓷土堆放间(戊类)
一层平面图	180.63 M ²	2.80 M	职工宿舍
二层平面图	178.43 M ²	2.80 M	职工宿舍
合计	603.06 M ²		
占地面积	180.63 M ²		

厂房 分层技术经济指标表

层数	建筑面积	层高	使用功能
地下一层平面图	2124.40 M ²	6.00 M	瓷土堆放间(戊类)
一层平面图	1276.58 M ²	5.00 M	玻璃生产车间
二层平面图	1179.34 M ²	3.70 M	玻璃生产车间
三层平面图	1179.34 M ²	3.70 M	玻璃生产车间
四层平面图	1179.34 M ²	3.70 M	玻璃生产车间
五层平面图	1179.34 M ²	3.70 M	玻璃生产车间
六层平面图	1179.34 M ²	3.70 M	玻璃生产车间
合计	9297.68 M ²		
占地面积	1276.58 M ²		