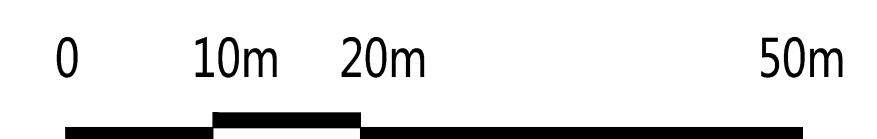
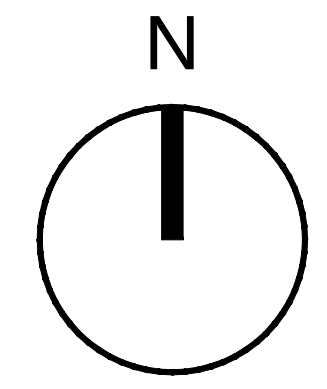
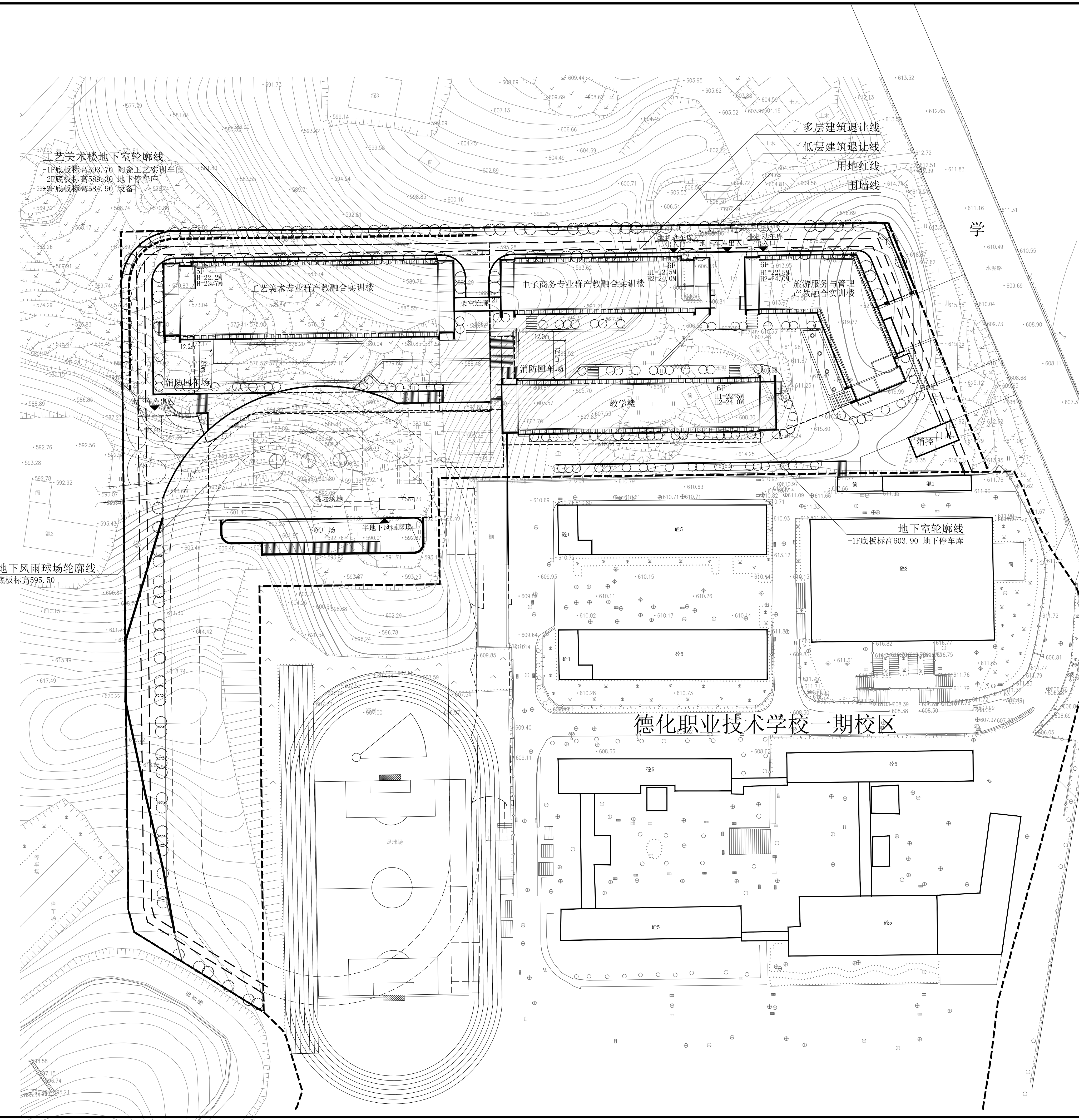


图例	说明
建筑	建筑
结构	结构
电气	电气
给排水	给排水



主要技术经济指标		
项目	单位	数量
本案用地面积	m <sup>2</sup>	19196.00
本案总建筑面积	m <sup>2</sup>	35206.53
本案计容建筑面积	m <sup>2</sup>	25899.14
旅游服务与管理专业产教融合实训楼	m <sup>2</sup>	4390.42
工艺美术专业产教融合实训楼	m <sup>2</sup>	6898.16
电子商务专业产教融合实训楼	m <sup>2</sup>	4422.02
教学楼	m <sup>2</sup>	5213.58
其中		
门卫、消控室	m <sup>2</sup>	64.26
架空走廊	m <sup>2</sup>	84.00
半地下风雨球场	m <sup>2</sup>	1833.06
西区负一层地下室(工艺美术)	m <sup>2</sup>	2993.64
本案不计容建筑面积	m <sup>2</sup>	9307.39
变配电发电机房	m <sup>2</sup>	387.53
东区负一层地下室(停车)	m <sup>2</sup>	4607.55
西区负二层地下室(停车)	m <sup>2</sup>	3979.27
西区负三层地下室(设备)	m <sup>2</sup>	169.38
架空道路	m <sup>2</sup>	163.66
容积率(≥0.8)		1.35
建筑占地面积	m <sup>2</sup>	5542.64
建筑密度(0%≤密度≤35%)	%	28.87
绿地率(≥30%)	%	30.00
建筑高度(≤24m)	m	23.1、24
机动车停车	辆	146
其中		
地面机动车停车	辆	0
中地下车库机动车停车	辆	146
非机动车停车	辆	760
其中		
地面非机动车停车	辆	0
中地下车库非机动车停车	辆	760

项目分项技术经济指标			
项目名称	占地面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	不计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )
旅游服务与管理专业产教融合实训楼	208.6	4390.42	4390.42
工艺美术专业产教融合实训楼	1358.26	6898.16	6898.16
电子商务专业产教融合实训楼	685.16	4422.02	4422.02
教学楼	851.3	5213.58	5213.58
门卫、消控室	64.26	64.26	64.26
半地下风雨球场	1833.06	1833.06	1833.06
变配电发电机房	42	84	84
东区负一层地下室(停车)	—	387.53	387.53
西区负一层地下室(工艺美术)	—	4607.55	4607.55
西区负二层地下室(停车)	—	2993.64	2993.64
西区负三层地下室(设备)	—	3979.27	3979.27
西区负三层地下室(设备)	—	169.38	169.38
架空道路	—	163.66	163.66
合计	5542.64	35206.53	25899.14

车位配建标准(福建省停车设施配建标准)					
功能	班级	人数	机动车配建标准	非机动车配建标准	非机动车位数
职校	30	1300	1车位/100名学	60	50车位/100名学
				700	

学校一期范围线

总平面图 1:500

设计单位：  
**千亿设计集团有限公司**  
 QIANYI DESIGN GROUP CO., LTD  
 建筑设计甲级 公路设计乙级  
 风景园林甲级 人防工程乙级  
 房屋建筑甲级 岩土勘察乙级  
 城乡规划乙级 市政监理乙级  
 建筑行业乙级 国家高新企业

服务热线: 0595-36010855  
 E-mail: 22576477@163.com  
 网址: WWW.QYJZSJ.COM  
 Q: 1739818713  
 微信公众号: QYJZSJ  
 投诉热线: 15860336393

备注:  
 详最新本号图纸, 之前作废, 不得使用。  
 本设计图纸未经规划部门同意和审图机构认可,  
 不得用于现场施工, 仅供业主建设投资前估算  
 建设造价之参考图。

施工图审查批准单位:  
 施工图审查批准证书号:  
 注册师执业章

项目名称:  
**福建省德化职业技术学校  
 二期控规用地建设项目工程**

子项名称:  
 总平面图

建设单位:  
**福建省德化职业技术学校**

审定: 黄铭清  
 项目负责人: 蔡黎芸  
 专业负责人: 余朋  
 审核: 余朋  
 校对: 杨志群  
 设计: 赖呈喜  
 制图: 赖呈喜

图名:  
**总平面图**

工程编号: QZ-22-06 比例: 1:500  
 图别: 建总图号: 01  
 版本号: 第一版 日期: 2022年08月  
 升版原因: