德发改审〔2025〕70号

**德化县发展和改革局关于德化县乐陶公共停车场**

**可行性研究报告的复函**

德化县陶鑫建设发展有限公司：

你司报来的《关于申请审批德化县乐陶公共停车场可行性研究报告的函》（德陶鑫〔2025〕14号）及附件收悉。经有关专家进行评估，且编制单位根据专家意见进行修改，经审查，原则同意该项目可行性研究报告，现将有关事项函复如下：

一、项目名称：德化县乐陶公共停车场。

二、建设地点：德化县浔中镇乐陶村。

三、项目建设规模和主要建设内容：项目总用地面积7975.4平方米，新建320个停车位。

四、项目总投资及资金来源：项目估算总投资518.17万元，其中建安工程费320.14万元，工程建设其他费80.45万元，基本预备费117.58万元。资金来源：财政拨款。

五、项目编码：2503-350526-04-01-278478。

六、建设期限：2025年4月至2026年3月。

七、建设性质：新建。

八、节能审查：原则同意可研的节能措施，请严格按照有关规定，落实相关措施，切实做好节能降耗工作。

九、社会稳定风险评估：根据可行性研究报告中的风险分析，该项目风险程度低，原则同意该项目建设。

十、项目建设必须做好土地、规划、环保、节能、安全生产、水土保持等工作。

审批要件：德化县自然资源局出具的建设项目用地预审与选址意见书（用字第3505262025XS00015582）；中大设计集团有限公司编制的《德化县乐陶公共停车场可行性研究报告》文本。

请据此复函抓紧落实项目资金等前期工作，争取早日动工建设。

德化县发展和改革局

2025年4月24日

|  |
| --- |
| 抄送：县政府办、林业局、住建局、生态环境局、水利局、文旅局、交通局、工信商务局、统计局，存档。 |