

德化县2024年省市重点项目3月进展情况表

序号	项目名称	总投资(万元)	2024年计划投资(万元)	2024年工作目标	截止3月形象进度(系统)	建设单位及责任人	分级管理单位	备注
省重点项目合计7个		2087160	251939					
省重点项目合计5个(不含省管)		605773	96000					
市重点项目合计42个		5714135	870464					
在建项目35个		3968454	802525					
1	政和杨源至永定高速公路(闽粤界)永泰至德化段(泉州境)	674276	150000	一季度路基工程完成至70.7%，桥梁工程完成至56.2%，隧道工程完成至61.6%，交叉工程完成至56.2%；二季度路基工程完成至77.5%，桥梁工程完成至65%，隧道工程完成至69.6%，交叉工程完成至64.7%；三季度路基工程完成至84%，桥梁工程完成至72.4%，隧道工程完成至78.3%，交叉工程完成至72.6%；四季度路基工程完成至90%，桥梁工程完成至80%，隧道工程完成至85%，交叉工程完成至80%，路面工程临建设施建设、路面及交安绿化工程完成至10%。	路基工程累计完成72.5%；桥梁工程累计完成56.6%；隧道工程累计完成66.7%；交叉工程累计完成56.8%；及其他投资。	泉州德化政永高速公路有限公司 庄黎明	交通局	省重点(省管)
2	德化县中医院综合楼	21874	6000	一季度主体结构、砌体及粉刷、水电工程施工；二季度水电工程、室内外装修施工；三季度水电工程、室内外装修施工；四季度水电工程、室内外装修、室外工程、水电设备施工。	砌体工程施工、砌体粉刷及刮腻子、排烟管道施工、水电管道施工、屋面防水施工、幕墙龙骨安装、屋面真石漆施工、屋面悬挑架及裙楼外架拆除。	德化县中医院 郑国进	卫健局	省重点(市管)
3	德化紫洋陶瓷科技文化产业园项目-道路及边坡防护绿地工程	123532	20000	一季度完成路基填筑76万方、挖方110万方、场平填方100万方，国道拱涵施工；二季度完成路基填筑76万方、挖方110万方、场平填方100万方；三季度完成路基填筑135万方、挖方195万方，场平填方180万方，横九路K0+844.23大桥桩基施工；四季度完成路基填筑162万方、挖方234万方、场平填方216万方，横九路K0+844.23大桥下部施工，部分道路管道施工。	(1)完成挖方102.3万m3； (2)完成路基填筑248.7m3； (3)完成软基换填0.7万m3； (4)完成边坡防护4.3万m2； (5)完成国道K4+180.5拱涵基础、涵身砼浇筑。	德化工业园区开发投资有限公司 苏国穗	陶管会	省重点(市管)
4	中国陶瓷电商物流园	280000	10000	一季度二期仓储物流开展室内外装饰及机电安装，商住地块开展土石方场平；二季度二期仓储物流室外景观及配套设施基本完工，商住地块开展土石方场平；三季度商住地块开展地下室开挖；四季度商住地块开展地下室开挖。	10栋楼主体全面封顶，外架全部拆除，进行室内外装修及机电安装；商住地块进行场平施工。	福建省瓷都云谷电商物流园有限责任公司 涂评桂	工信商务局	省重点(市管)
5	德化县医院城东院区-感染防控中心工程	28645	10000	一季度主体结构施工；二季度主体结构封顶，砌体工程施工；三季度砌体工程完工，水电安装施工；四季度水电安装完工，室外配套工程施工。	完成地下室底板施工，第二台边坡锚索施工完成98%；进行门诊楼、后勤楼二层梁板支撑搭设，综合住院楼三层板、四层梁柱砼浇筑，地下室外墙土方回填。	德化县医院 林向阳	卫健局	省重点(市管)
6	德化县城区大外环路盖德至英山段(含大坂连接线)工程	151722	50000	一季度路基完成至80%、桥梁完成至55%、隧道完成至75%、钢结构完成至70%；二季度路基完成至95%、桥梁完成至75%、隧道完成至90%，钢结构完工；三季度路基、隧道完工，桥梁完成至95%，路面完成至30%、机电完成至25%，交安、绿化、附属完成至10%；四季度桥梁完工，路面完成至80%、机电完成至60%、交安完成至50%、绿化完成至60%、附属完成至50%。	截止2024年3月。涉铁标段：英山1号大桥累计完成：桩基88根、墩柱51根、系梁27道、盖梁20道、桥台承台4个、预制T梁177片，梁片架设177片(英山1号大桥主体已于1月21日贯通)，防撞护栏1100米，人行道520米。 主线及连接线：累计完成路基54%、桥梁52%、隧道工程70.3%。桥梁桩基完成164根/164根，系梁完成20个/24个，墩柱完成27根/54根，盖梁完成14个/37个。隧道完成4115m/4647m，路基完成54%。	德化县路桥建设有限公司 潘海洋	城管局	省重点(市管)

序号	项目名称	总投资(万元)	2024年计划投资(万元)	2024年工作目标	截止3月形象进度(系统)	建设单位及责任人	分级管理单位	备注
7	德化县乐农冷链仓储物流基地	10000	5000	一季度地下室土方开挖；二季度边坡、挡土施工；三季度地下基础施工；四季度1-2层主体建设。	土壤修整、地基设计、桩基础施工	福建省德化县乐农农业有限公司 邓明省	工信商务局	
8	德化县观音岐古镇项目(一期)	150000	20000	一季度G2023-05号地块商业古镇土地平整，桩基施工；二季度G2023-05号地块商业古镇建设；三季度G2023-05号地块商业古镇建设，部分楼栋封顶；四季度G2023-05号地块商业古镇建设，全面封顶。	观音岐片区一期40.19亩商业用地(G2023-05号宗地)已顺利出让，目前已完成建设用地地质勘察、用地规划许可证、工程规划许可证、施工许可证的办理，目前正进行场地内载荷板检测试验和桩基施工。 德化观音岐片区一期A片区道路及基础配套设施项目(79.26亩)已通过公开招标确定项目施工单位。施工现场进出口大门及洗车台已完成布置；已组织施工、监理、设计、勘探单位进行技术交底；正进行项目土方挖运工作，已累计外运土方约3万方。 德化观音岐片区一期A片区建设用地(四地块)土地平整工程(72.38亩)方面：土石方量估算报告目前正依据专家意见与建议进行修改；项目可研、立项、初设及概算文件已完成编制并通过发改批复。目前正进行项目财审等手续的办理。	德化同元古镇文化旅游发展有限公司 尤汉峰	水利局	
9	德化创投商务中心	200000	35000	一季度完成土地出让；二季度完成设计图纸设计；三季度开工建设；四季度配套设施建设。	1. 2023年12月13日施工队已进场，主体建筑已拆除完成(除霞溪学校外)，基础拆除完成(除霞溪学校外)，正在加快渣土清运，预计3月30日前完成。 2. “三通一平”施工队已入场，同步进行清运工作，预计4月10日完成。 3. 已完成土地出让函初稿拟制。	DH INT PTE LTD 苏朝进	城管局	
10	德化龙峰日用工艺陶瓷智能化生产技术改造项目	25000	6000	一季度完成AC幢厂房基础工程、B幢厂房施工至一层；二季度BC幢厂房施工至三层，A幢厂房施工至一层；三季度BC幢厂房施工至四层，A幢厂房施工至三层；四季度BC幢厂房施工至五层，A幢厂房施工至四层。	A厂房基础；BC厂房四、三层板	福建省德化龙峰陶瓷有限公司 苏康福	浔中镇政府	
11	德化文旅·大师坊	26000	6000	一季度前期手续办理；二季度完成前期手续办理，土石方开挖；三季度完成土石方开挖；四季度进行桩基施工，基坑支护，地下室施工。	土石方挖运。	德化县地产开发有限责任公司 林渊硕	文旅集团	
12	福建省德化职业技术学院二期建设项目	19157	6500	一季度边坡及地下室基础施工；二季度地下室结构施工；三季度上部主体结构施工；四季度上部主体结构及砌体工程施工	桩基检测、旅游楼上部结构施工	福建省德化职业技术学院 陈贵生	教育局	
13	德化县凤洋片区学校(中学)	19480	6800	一季度土方开挖、桩基施工；二季度完成桩基施工、地下室开挖；三季度完成地下室施工、基础施工；四季度主体施工。	地下室土方开挖、桩基检测、挡墙围墙施工	德化县国地房地产有限公司 林渊硕	教育局	
14	德化曾成钢工作室复建项目	13154	5000	一季度进行土方开挖；二季度进行桩基、地下室结构施工；三季度进行主体结构施工；四季度完成主体结构。	桩基检测、地下室土方开挖	德化县国地房地产有限公司 林渊硕	文旅集团	
15	德化许厝片区改造项目(G2022-14、G2022-15号地块)	220000	100000	一季度完成安征迁；二季度手续报批，桩基施工；三季度建筑主体施工至20%；四季度建筑主体施工至50%。	完成安征迁100%。开展前期手续报批。	德化美伦云启房地产有限公司 刘映均	住建局 龙浔政府	

序号	项目名称	总投资(万元)	2024年计划投资(万元)	2024年工作目标	截止3月形象进度(系统)	建设单位及责任人	分级管理单位	备注
16	德化闽昕霞田中心(希尔顿欢朋酒店)	30000	15000	一季度商业街封顶、酒店8层板;二季度酒店封顶、商业街室内装修;三季度酒店室内装修;四季度室外配套附属施工。	6、8、9、10、11、20#楼封顶;7、18、19#楼四层板;12、13、17#楼二层板;15、16#楼一层板;1#地下室基坑石方开挖;抗浮锚杆钻孔。	泉州闽昕商业置业有限公司 陈志民	住建局	
17	德化文旅·德洋一里	25000	8000	一季度完成施工招标、签订施工合同、办理施工许可证;二季度施工单位进场、土方开挖、桩基施工;三季度基坑支护施工、地下室结构施工;四季度完成地下室施工,主体结构施工。	土石方挖运工程施工	德化县国地房地产有限公司 林澜硕	陶管会 文旅集团	
18	德化龙浔镇鹏祥科技创业园	80000	35000	一季度完成桩基工程;二季度地下室底板完工;三季度完成地下室;四季度10#、11#、12#、13#建设至主体三层。	平整土地已完成100%,桩基础建设已完成100%,目前地下室建设施工中。	福建泉州青草明方生物科技有限公司 苏友谊	龙浔镇政府	
19	德化顺美陶瓷文旅融合产业园	12000	5000	一季度完成生活馆规划图纸审查、原生活馆产品开始搬迁,2#楼A段拆架、水电施工,2#楼B段进行搬迁、地基施工,18#楼瓦片屋顶施工、拆架;二季度原生活馆装修装饰拆除,进行改建施工,2#楼A段组织验收、2#楼B段一层施工,18#楼路面施工;三季度生活馆基础施工,2#楼B段二至四层施工,18#楼排污等管道施工;四季度生活馆水电灯光配套、软装饰、布置展品,2#楼B段五至六层施工,18#楼组织验收。	原生活馆产品计划搬迁,2号楼A段拆架,B段地基建设;18号楼房拆架	福建德化顺美集团有限公司 郑泽洽	浔中镇政府	
20	德化县官路片区改造安置房项目(城建·金城华府)	105000	35000	一季度主体施工,局部楼栋外墙施工;二季度完成所有主体封顶;三季度室内砌体及安装工程,外墙装修及部分楼栋外架拆除;四季度完成外架拆除,室外景观工程施工,安装工程。	地块一:完成11-13#楼主体封顶,部分楼栋施工至12层,屋面构架、室内砌体等同步施工;地块二:1-3#楼外架拆除,其余部分楼栋施工至15层,地下室室内装修、水电安装施工;幼儿园室内涂料施工、铝合金及水电工程同步进行。	德化城市建设投资有限公司 连其文	自然资源局 住建局 城建集团	
21	德化中华妈祖陶瓷文化园	300000	15000	一季度G2022-27地块3完成桩基工程及地下室底板结构工程;二季度完成地下室主体工程;三季度完成上部主体工程至60%;四季度上部主体工程全部封顶,水电与主体同步完成预埋。	1、G2022-27地块一、二方案三审设计修改报批;2、G2022-27地块四方案二审设计修改;3、G2022-27地块三办理施工许可证、省监督管理报备,争取正式开工。	海峡西岸(福建德化)民俗文化创意博览文化园有限公司 李国营	陶管会	
22	德化美瓷科技智慧智造产业园	300000	20000	一季度园区规划设计、施工图设计,土方开挖;二季度一期场地平整;三季度完成一期场地平整;四季度部分厂房桩基施工,二期场地平整。	场地清表、土石方开挖。	福建德化陶瓷产业园区管理委员会 童宝春	陶管会	
23	德化第五中学新校区	20900	10000	一季度砌体工程施工;二季度室内装修、水电工程施工;三季度室内装修、设备安装,室外工程施工;四季度教学楼、综合楼、操场、绿化景观工程完成验收。	5-7号楼墙体砌筑完成100%,1-4号楼室内外装修完成60%,室外景观完成40%。	德化县教育局 曾昭亮	教育局	

序号	项目名称	总投资(万元)	2024年计划投资(万元)	2024年工作目标	截止3月形象进度(系统)	建设单位及责任人	分级管理单位	备注
24	德化县城区水环境综合治理工程	77928	18000	一季度完成边坡及厂区土方开挖作业、边坡防护施工,醒龙桥下游段管线工程完成至30%;二季度完成污水厂部分施工至35%,醒龙桥下游段管线施工至60%;三季度完成污水厂部分施工至90%,醒龙桥下游段管线施工至90%;四季度醒龙桥下游段管线调、污水厂设备安装、试运行。	1、厂区内土石方开挖累计完成79.3万m³; 2、桩号K0+300-453.089段第三阶锚索、桩号K0+038.5-112段第三阶锚索累计完成锚索孔钻孔1006孔; 3、桩号K0+000-K0+082.5挡土墙压顶施工挡墙累计完成3310m³; 4、桩号K0+038.5-112段第四阶平台截水沟、桩号K0+230.809-148.096段第五阶平台截水沟桩号K0+400.137-453.089段第四阶平台截水沟合计施工698m; 5、市政排水工程施工便道填筑累计完成1670m。	德化县戴云水处理有限公司 黄加文	河长办 城管局	
25	德化玻璃制品产业园	90000	30000	一季度唯美玻璃、鑫德祥等9家企业竣工投产,1家企业进行厂房内外装修,世纪玻璃、欧客玻璃等13家企业进行厂房主体建设,朵颐玻璃等3家企业进行基础建设;二季度富达工艺品、和吉顺工艺品等10家企业竣工投产,兴杰工艺品、楚器玻璃等15家企业进行厂房主体建设,世敬红唇工贸等3家企业进行基础建设;三季度曙光玻璃、晟迈工艺品等10家企业竣工投产,齐胜玻璃、尚华利工艺等18家企业进行厂房主体建设;四季度正普玻璃、联桂商贸等10家企业竣工投产,晶彩玻璃、红松鼠日用品等18家企业进行厂房主体建设。	9家企业竣工投产,1家企业进行厂房内外装修,15家企业厂房主体建设,3家企业基础建设	福建德化陶瓷产业园区管理委员会 童宝春	陶管会	
26	德化城建·霞坂安商房项目	130000	20000	一季度主体结构施工完成至30%;二季度主体结构施工完成至60%;三季度主体结构施工完成至90%;四季度主体结构施工完成。	土方开挖完成,基础施工完成,主体结构完成20%。	德化县城镇开发建设有限公司 赖廷桂	城管局 城建集团	
27	德化县城东四期古洋保障性租赁住房	15000	4300	一季度室内外装修完成至50%、水电消防安装完成45%;二季度室内外装修完成至80%、水电消防安装完成至75%;三季度室内外装修、水电消防安装全部完成,室外配套附属施工完成至40%;四季度完成室外配套附属施工、绿化施工、竣工验收。	正在进行室内外装修。	德化县市政建设工程有限公司 林明朝	陶管会	
28	德化县全球花盆智慧制造产业园	70000	10000	一季度智能仓储中心继续进行设备安装调试、消防水电安装,智造中心进行内外装修,办公配套中心进行挖孔桩;二季度智能仓储中心完成设备安装调试、继续消防水电安装,智造中心进行内外装修、设备安装调试、消防水电安装,办公配套中心完成地面平整;三季度智能仓储中心完成消防水电安装,智造中心继续进行内外装修、设备安装调试、消防水电安装,办公配套中心完成地下室和地上一、二、三层;四季度智造中心完成内外装修、设备安装调试、消防水电安装,并试投入生产,办公配套中心封顶。	智能仓储中心(C幢)内外装修已完成,准备进行设备安装调试;智造中心(A幢)已全部封顶,并进行内外装修中;研销游学等一体中心(B幢)正在完成地上二层建设;人才公寓正在进行土方挖掘。	德化同鑫陶瓷有限公司 曾俩相	工信商务局	
29	德化县乐陶中学	23269	4869	一季度完成工程收尾;二季度零星收尾及竣工验收、备案。	已完工,正在竣工验收	德化县城镇开发建设有限公司 赖廷桂	教育局	

序号	项目名称	总投资(万元)	2024年计划投资(万元)	2024年工作目标	截止3月形象进度(系统)	建设单位及责任人	分级管理单位	备注
30	德化县生活垃圾焚烧发电项目	36977	4277	一季度主厂房主体施工,设备安装;二季度主厂房内部装修,设备安装;三季度主厂房内部装修,设备运行调试;四季度完成设备运行调试。	综合楼、倒班楼结构封顶;综合楼二次构件模板安装;倒班楼、综合楼砌体;中控楼7米层拆模、16米层砼浇筑;垃圾储坑17.32米模板安装、17.32米墙柱钢筋绑扎;渣坑13米层模板安装;综合水泵房基础模板安装;挡土墙高压旋喷桩施工;汽机房内外架搭设;汽机岛砼浇筑;锅炉钢架拼装焊接。	德化县万顺环境能源有限公司 曾福礼	城管局	
31	德化普乐农种猪遗传育种基地建设项目	31500	5500	一季度完成猪场绿化,景观建设;二季度进行猪场外围的配套工程建设和生物安全工程建设;三季度完成猪场外围的配套工程建设和生物安全工程建设。	猪场绿化工程完成35%	福建普乐农农业发展有限公司 胡贵忠	农业农村局 汤头乡政府	
32	德化县城乡供水一体化项目	122661	32000	一季度完成蕉溪水厂输水工程土地、林地报批、征收,城区管网延伸工程管网铺设20公里,中途加压泵站2座;二季度完成蕉溪水厂输水工程隧洞开挖900米,城区管网延伸工程管网铺设累计40公里,中途加压泵站累计完成6座;三季度完成蕉溪水厂输水工程累计完成1800米,城区管网延伸工程管网铺设累计60公里,中途加压泵站累计完成12座;四季度完成蕉溪水厂输水工程累计完成2700米,城区管网延伸工程管网铺设95公里,中途加压泵站累计完成16座。	1、国宝、葛坑、美湖项目预算送入财政局财审,蕉溪水厂项目完成项目用地地址,进行林地报批手续;2、上涌镇供水工程,已完成供水管网铺设安装7公里,新建供水管道2000米,上涌水厂动工建设。	德化县城乡供水有限公司 林积庆	水利局 文旅集团	
33	德化红旗坊·文旅产业园	130000	60000	一季度二期一标段装饰装修施工,市政道路(地下隧道)路面及附属工程施工,二标段装饰装修施工,三标段主体施工,四标段基础施工,五标段基础施工,六标段主体施工;二季度二期二标段装饰装修施工,三标段结构封顶,四标段主体施工,五标段主体施工,六标段结构封顶;三季度二期三标段装饰装修施工,四标段装饰装修施工,五标段装饰装修施工,六标段装饰装修施工;四季度各标段收尾完成	二期一标段装饰装修;市政道路(地下隧道)主体施工;二期二标段主体施工;二期三标段基础施工;二期四标段土方开挖、基坑支护;二期六标段基础施工。	福建德化瓷都文旅投资有限公司 肖惠平	住建局	
34	德化霞田文体园	155379	4279	一季度体育场景观工程施工完成至85%,室内装修完成至95%,膜结构安装完成至30%,文化馆等两宫两馆室内装修、配电、智能化等配套工程施工收尾;二季度体育场室内外工程收尾,膜结构安装收尾,文化馆等两宫两馆竣工验收;三季度体育场工程收尾完成,工程初验。	1.体育场:景观工程施工完成约85%,室内装修完成95%,膜结构安装完成30%。 2.文化宫:联合验收。	德化县城镇开发建设有限公司 赖廷柱	住建局 文旅局	

序号	项目名称	总投资(万元)	2024年计划投资(万元)	2024年工作目标	截止3月形象进度(系统)	建设单位及责任人	分级管理单位	备注
35	德化中国茶具城项目	250000	30000	一季度地块五E1~E3#、E5~E8#楼桩基、主体工程施工,万佳酒店配套客房、KTV包厢施工;二季度地块五E1~E3#、E5~E8#楼完成三层梁板,万佳酒店宴会大厅、会议厅施工;三季度地块五E1~E3#、E5~E8#楼完成五层梁板,万佳酒店健身房、旅游池施工;四季度地块五E1~E3#争取封顶,内外墙装修、E5#、E6#、E8#楼完成六层梁板;E7#楼完成七层梁板,万佳酒店完工。	地块三:1.C1#、C2#、C7#、C8#楼内墙装修中及水电安装中。 2.C12#-C13#、C15#-C18#楼内外墙装修中。 地块五:1.E1#、E2#、E3#、E7#、E8#楼主体砌体中。2.E5#、E6#楼六层柱模板制作中。 万佳国际(茶具城)大酒店:项目施工许可证办理中,进行员工宿舍装修及部分室内墙体装修。	福建省三班投资开发有限公司 郑永生	三班镇政府	
预备项目7个		1745861	67939					
1	德化抽水蓄能电站	807111	5939	上半年完成项目可行性研究报告的编制和审查;下半年开展移民安置点相关建设工作,开展项目进场道路施工图设计、工程预算编制,招标准备,开展筹建期工程招标设计,招标准备。	召开可行性研究报告审查会。	福建德化闽投抽水蓄能有限公司 陈鹏	水利局	省重点(省管)
2	德化县笔石山老旧小区改造项目	66000	8000	上半年完成地块范围征迁工作及房屋拆除;下半年招拍挂等前期工作、方案设计,施工进场。	招拍挂等前期工作。	中共德化县委党校 李远平	住建局 县委党校	
3	德化文旅大厦	15000	2500	一季度完成土地竞买、施工图设计;二季度完成施工图审查、预算编制、施工单位招标、监理单位招标;三季度施工许可证办理、土方开挖;四季度进行桩基施工、地下室施工。	地勘图审完成,基坑支护施工图图审、预算完成,主体工程施工图设计完成并送审图,基坑支护工程规划许可证办理中。	德化县文旅集团有限公司 曾华峰	文旅集团	
4	德化古洋片区中小学项目	12418	1000	上半年图纸初步方案评审、现场勘察,施工图设计;下半年图纸审查、工程预算,财审,监理、施工招标,进场施工。	施工图设计及审查。	德化县地产开发有限责任公司 林渊硕	教育局	
5	德化县国宝开发园区	23000	2500	上半年完成一期坟墓迁移,一期土地报批,完成初设概算方案编制;下半年完成初设概算方案批复,办理工程施工规划许可证。	1、完成坟墓迁移160座; 2、城镇开发边界调整中; 3、正在启动可行性研究报告编制工作	德化工业园区开发投资有限公司 苏国穗	国宝乡政府	
6	德化大坂片区基础设施配套工程	122332	13000	上半年完成成片开发范围内林地、土地报批工作;下半年大坂片区安置区、边坡进场勘察,场平及基础设施配套工程预算及招投标,进场施工。	已完成边坡、道路、幼儿园、社会停车场和垃圾转运站、居住用地土地报批;加油站土地报批材料已上传至省厅;一期场平工程机械已进场开始清表及外运工作。	德化县陶鑫建设发展有限公司 苏国穗	陶管会	
7	厦门大学国家大学科技园(德化园)	700000	35000	上半年勘察和施工图纸设计,施工图审查及前期手续办理;下半年完成前期手续办理,进场施工、土方开挖。	已完成成片开发方案、286亩土地报批,完成环境影响评价报告及防洪影响评价报告;一期场平工程机械已进场开始清表及外运工作。	福建德化陶瓷产业园区管理委员会 童宝春	陶管会	