

德化县2024年省市重点项目 2月进展情况表								
序号	项目名称	总投资（万元）	2024年计划投资（万元）	2024年工作目标	截止2月形象进度	建设单位及责任人	分级管理单位	备注
省重点项目合计 7个		2087160	251939					
省重点项目合计 5个（不含省管）		605773	96000					
市重点项目合计 42个		5714135	870464					
在建项目 35个		3968454	802525					
1	政和杨源至永定高速公路（闽粤界）永泰至德化段（泉州境）	674276	150000	一季度路基工程完成至 70.7%，桥梁工程完成至56.2%，隧道工程完成至 61.6%，交叉工程完成至 56.2%；二季度路基工程完成至 77.5%，桥梁工程完成至 65%，隧道工程完成至69.6%，交叉工程完成至 64.7%；三季度路基工程完成至 84%，桥梁工程完成至 72.4%，隧道工程完成至 78.3%，交叉工程完成至 72.6%；四季度路基工程完成至 90%，桥梁工程完成至 80%，隧道工程完成至 85%，交叉工程完成至 80%，路面工程临建设施建设、路面及交安绿化工程完成至 10%	路基工程累计完成 69%，桥梁工程累计完成 54.3%，隧道工程累计完成 59.9%；交叉工程累计完成53.4%。	泉州德化政永高速公路有限公司 庄黎明	交通局	省重点（省管）
2	德化县中医院综合楼	21874	6000	一季度主体结构、砌体及粉刷、水电工程施工；二季度水电工程、室内外装修施工；三季度水电工程、室内外装修施工；四季度水电工程、室内外装修、室外工程、水电设备施工	砌体工程施工、砌体粉刷、排烟管道施工、水电管道施工、屋面防水施工、幕墙龙骨安装、裙楼外墙铝单板安装配套用房真石漆施工、裙楼外架拆除。	德化县中医院 郑国进	卫健局	省重点（市管）
3	德化紫洋陶瓷科技文化产业园项目-道路及边坡防护绿地工程	123532	20000	一季度完成路基填筑 76万方、挖方110万方、场平填方 100 万方，国道拱涵施工；二季度完成路基填筑 76 万方、挖方 110 万方、场平填方 100 万方；三季度完成路基填筑 135 万方、挖方 195 万方，场平填方 180 万方，横九路K0+844.23大桥桩基施工；四季度完成路基填筑 162 万方、挖方 234 万方、场平填方 216 万方，横九路K0+844.23大桥下部施工，部分道路管道施工	（1）完成挖方 60 万 ^m ³，占总量的 4.0%； （2）完成路基填方 101.8 万 ^m ³，占总量的 7.5%； （3）完成国道 K4+180.5 拱涵墙身 30%； （4）完成填前碾压 5000 万 ^m ²； （5）完成边坡防护 2000 万 ^m ²。	德化工业园区开发投资有限公司 苏国穗	陶管会	省重点（市管）
4	中国陶瓷电商物流园	280000	10000	一季度二期仓储物流开展室内外装饰及机电安装，商住地块开展土石方场平；二季度二期仓储物流室外景观及配套设施基本完工，商住地块开展土石方场平；三季度商住地块开展地下室开挖；四季度商住地块开展地下室开挖	10 栋楼主体全面封顶，外架全部拆除，进行室内外装修及机电安装；商住地块进行场平施工。	福建省瓷都云谷电商物流园有限责任公司 涂评桂	工信商务局	省重点（市管）
5	德化县医院城东院区－感染防控中心工程	28645	10000	一季度主体结构施工；二季度主体结构封顶，砌体工程施工；三季度砌体工程完工，水电安装施工；四季度水电安装完工，室外配套工程施工	进行主体结构施工。	德化县医院 林向阳	卫健局	省重点（市管）
6	德化县城区大外环路盖德至英山段（含大坂连接线）工程	151722	50000	一季度路基完成至 80%、桥梁完成至 55%、隧道完成至 75%、钢结构完成至 70%；二季度路基完成至 95%、桥梁完成至 75%、隧道完成至 90%，钢结构完工；三季度路基、隧道完工，桥梁完成至 95%，路面完成至 30%、机电完成至 25%，交安、绿化、附属完成至 10%；四季度桥梁完工，路面完成至 80%、机电完成至 60%、交安完成至 50%、绿化完成至 60%、附属完成至 50%	涉铁段：截止 2024 年 2 月累计完成进度形象：累计完成路基 100%、桥梁 90%、临时工程 100%。 主线段：截止 2024 年 2 月 18 日，项目形象进度如下：累计完成路基 47%、桥梁 49%、隧道工程 62%。到 2024 年 2 月累计完成进度：桥梁桩基完成 164 根 /164 根，系梁完成 14 个 /24 个，墩柱完成 20 根 /54 根，盖梁完成 6 个 /37 个。隧道完成 3683m/4647m，路基完成 47%。	德化县路桥建设有限公司 潘海祥	城管局	省重点（市管）
7	德化县乐农冷链仓储物流基地	10000	5000	一季度地下室土方开挖；二季度边坡、挡土施工；三季度地下基础施工；四季度 1-2 层主体建设	土壤修整、地基设计、桩基础施工。	福建省德化县乐农农业有限公司 邓明省	工信商务局	
8	德化县观音岐古镇项目（一期）	150000	20000	一季度 G2023-05 号地块商业古镇土地平整，桩基施工；二季度 G2023-05 号地块商业古镇建设；三季度 G2023-05 号地块商业古镇建设，部分楼栋封顶；四季度 G2023-05 号地块商业古镇建设，全面封顶	商业用地施工单位已进场施工，已完成建设用地地质勘察工作、用地规划许可证、工程规划许可证、施工许可证的办理，目前正在进行荷载板检测和土地平整工作。	德化同元古镇文化旅游发展有限公司 尤汉峰	水利局	
9	德化创投商务中心	200000	35000	一季度完成土地出让；二季度完成设计图纸设计；三季度开工建设；四季度配套设施建设	完成房屋征收安置补偿应签订协议及腾空；完成青苗、土地等补偿协议签订，补偿款发放完成；正在加快主体建筑拆除，低层建筑已基本拆除完成，已完成拆除多层建筑 5 幢（总计 8 幢）；“三通一平”同步进行清运中；完成项目用地收储，准备出让前等相关工作。	DH INT PTE LTD 苏朝进	城管局	

序号	项目名称	总投资（万元）	2024年计划投资（万元）	2024年工作目标	截止2月形象进度	建设单位及责任人	分级管理单位	备注
10	德化龙峰日用工艺陶瓷智能化生产技术改造项目	25000	6000	一季度完成AC幢厂房基础工程、B幢厂房施工至一层；二季度BC幢厂房施工至三层，A幢厂房施工至一层；三季度BC幢厂房施工至四层，A幢厂房施工至三层；四季度BC幢厂房施工至五层，A幢厂房施工至四层	A厂房桩基；BC厂房三层板。	福建省德化龙峰陶瓷有限公司 苏康福	浔中镇政府	
11	德化文旅·大师坊	26000	6000	一季度前期手续办理；二季度完成前期手续办理，土石方开挖；三季度完成土石方开挖；四季度进行桩基施工，基坑支护，地下室施工	持续推进安征迁工作。	德化县地产开发有限责任公司 林渊硕	文旅集团	
12	福建省德化职业技术学校二期建设项目	19157	6500	一季度边坡及地下室基础施工；二季度地下室结构施工；三季度上部主体结构施工；四季度上部主体结构及砌体工程施工	桩基检测、旅游楼地下室结构施工。	福建省德化职业技术学校 陈贵生	教育局	
13	德化县凤洋片区学校（中学）	19480	6800	一季度土方开挖、桩基施工；二季度完成桩基施工、地下室开挖；三季度完成地下室施工、基础施工；四季度主体施工	地下室土方开挖、承台垫层浇筑、挡墙围墙施工。	德化县国地房地产有限公司 林渊硕	教育局	
14	德化曾成钢工作室复建项目	13154	5000	一季度进行土方开挖；二季度进行桩基、地下室结构施工；三季度进行主体结构施工；四季度完成主体结构	挡墙施工、桩基施工。	德化县国地房地产有限公司 林渊硕	文旅集团	
15	德化许厝片区改造项目（G2022-14、G2022-15号地块）	220000	100000	一季度完成安征迁；二季度手续报批，桩基施工；三季度建筑主体施工至20%；四季度建筑主体施工至50%	安征迁收尾。	德化美伦云启房地产有限公司 刘映均	住建局 龙浔政府	
16	德化闽听霞田中心（希尔顿欢朋酒店）	30000	15000	一季度商业街封顶、酒店8层板；二季度酒店封顶、商业街室内装修；三季度酒店室内装修；四季度室外配套附属施工	6、8、11#楼封顶；10#楼三层板；7、9、18、19#楼二层板；15-17、20#楼一层板；地块一酒店边坡工程完成50%。	泉州闽听商业置业有限公司 陈志民	住建局	
17	德化文旅·德洋一里	25000	8000	一季度完成施工招标、签订施工合同、办理施工许可证；二季度施工单位进场、土方开挖、桩基施工；三季度基坑支护施工、地下室结构施工；四季度完成地下室施工，主体结构施工	土石方工程挖运施工。	德化县国地房地产有限公司 林渊硕	陶管会 文旅集团	
18	德化龙浔镇鹏祥科技园	80000	35000	一季度完成桩基工程；二季度地下室底板完工；三季度完成地下室；四季度10#、11#、12#、13#建设至主体三层	平整土地已完成100%，目前桩基础建设中，总桩基础已完100%，正在地梁建设中	福建泉州青草明方生物科技有限公司 苏友谊	龙浔镇政府	
19	德化顺美陶瓷文旅融合产业园	12000	5000	一季度完成生活馆规划图纸审查、原生活馆产品开始搬迁，2#楼A段拆架、水电施工，2#楼B段进行搬迁、地基施工，18#楼瓦片屋顶施工、拆架；二季度原生活馆装饰装修拆除，进行改建施工，2#楼A段组织验收、2#楼B段一层施工，18#楼路面施工；三季度生活馆基础施工，2#楼B段二至四层施工，18#楼排污等管道施工；四季度生活馆水电灯光配套、软装饰、布置展品，2#楼B段五至六层施工，18#楼组织验收	生活馆规划设计，2号楼A段主体施工、水电施工，B段搬迁；18号楼房顶装修。	福建德化顺美集团有限公司 郑泽洽	浔中镇政府	
20	德化县官路片区改造安置房项目（城建·金城华府）	105000	35000	一季度主体施工，局部楼栋外墙施工；二季度完成所有主体封顶；三季度室内砌体及安装工程施，外墙装修及部分楼栋外架拆除；四季度完成外架拆除，室外景观工程施工，安装工程施	地块一：11、12、13号楼室内砌体施工，15号楼施工至9层，16号楼施工至5层，局部室内砌体施工；地块二：1-3号楼外墙装修及外架拆除，铝合金安装，其余楼栋主体施工，局部完成至15层，地下室内墙粉刷及水电施工；幼儿园完成外墙底漆喷涂，完成外架拆除，内墙粉刷及水电安装施工。	德化县城市建设投资有限公司 连其文	自然资源局 住建局 城建集团	
21	德化中华妈祖陶瓷文化园	300000	15000	一季度G2022-27地块3完成桩基工程及地下室底板结构工程；二季度完成地下室主体工程；三季度完成上部主体工程至60%；四季度上部主体工程全部封顶，水电与主体同步完成预埋	1、G2022-27地块三桩基施工全部完成。 2、G2022-27地块一、二初步方案设计审查修改中，G2022-27地块四初步方案设计中。 3、G2022-27地块三桩基静载试验中。	海峡西岸（福建德化）民俗文化创意产业园有限公司 李国营	陶管会	

序号	项目名称	总投资（万元）	2024年计划投资（万元）	2024年工作目标	截止2月形象进度	建设单位及责任人	分级管理单位	备注
22	德化美瓷科技智慧智造产业园	300000	20000	一季度园区规划设计、施工图设计，土方开挖；二季度一期场地平整；三季度完成一期场地平整；四季度部分厂房桩基施工，二期场地平整	项目分两期供地，一期190.3亩于2023年12月29日供地。项目已开工，清表、土方开挖进行中。	福建德化陶瓷产业园区管理委员会 童宝春	陶管会	
23	德化第五中学新校区	20900	10000	一季度砌体工程施工；二季度室内装修、水电工程施工；三季度室内装修、设备安装，室外工程施工；四季度教学楼、综合楼、操场、绿化景观工程完成验收	土石方开挖完成50%，边坡工程完成30%。	德化县教育局 曾昭亮	教育局	
24	德化县城区水环境综合治理工程	77928	18000	一季度完成边坡及厂区土方开挖作业、边坡防护施工，醒龙桥下游段管线工程完成至30%；二季度完成污水厂部分施工至35%，醒龙桥下游管线施工至60%；三季度完成污水厂部分施工至90%，醒龙桥下游管线施工至90%；四季度醒龙桥下游管线调、污水厂设备安装、试运行	正在进行边坡施工：1、厂区内土石方开挖累计完成72.6万m³；2、桩号K0+300-420段第三阶锚索、桩号420-453.038段第五阶锚索累计完成锚索孔钻孔755孔；3、桩号K0+300-400第三级边坡平台截水沟累计完成288米；4.桩号K0+043.5-K0+000挡土墙施工、桩号K0+000-K0+030挡土墙施工累计完成1925m²。	德化县戴云水处理有限公司 黄加文	河长办 城管局	
25	德化玻璃制品产业园	90000	30000	一季度唯美玻璃、鑫德祥等9家企业竣工投产，1家企业进行厂房内外装修，世纪玻璃、欧客玻璃等13家企业进行厂房主体建设，朵颐玻璃等3家企业进行基础建设；二季度富达工艺品、和吉顺工艺品等10家企业竣工投产，兴杰工艺品、楚器玻璃等15家企业进行厂房主体建设，世敏红唇工贸等3家企业进行基础建设；三季度曙光玻璃、晟迈工艺品等10家企业竣工投产，齐胜玻璃、尚华利工艺等18家企业进行厂房主体建设；四季度正普玻璃、联桂商贸等10家企业竣工投产，晶彩玻璃、红松鼠日用制品等18家企业进行厂房主体建设	9家企业竣工投产，1家企业进行厂房内外装修，15家企业进行厂房主体建设，3家企业基础建设。	福建德化陶瓷产业园区管理委员会 童宝春	陶管会	
26	德化城建·霞坂安商房项目	130000	20000	一季度主体结构施工完成至30%；二季度主体结构施工完成至60%；三季度主体结构施工完成至90%；四季度主体结构施工完成	土方开挖完成，地下室底板施工完成，3#、6#、7#楼封顶。	德化县城镇开发建设有限公司 赖廷桂	城管局 城建集团	
27	德化县城东四期古洋保障性租赁住房	15000	4300	一季度室内外装修完成至50%、水电消防安装完成45%；二季度室内外装修完成至80%、水电消防安装完成至75%；三季度室内外装修、水电消防安装全部完成，室外配套附属施工完成至40%；四季度完成室外配套附属施工、绿化施工、竣工验收	正在进行室内外装修。	德化县市政建设工程有限公司 林明朗	陶管会	
28	德化县全球花盆智慧制造产业园	70000	10000	一季度智能仓储中心继续进行设备安装调试、消防水电安装，智造中心进行内外装修，办公配套中心进行挖孔桩；二季度智能仓储中心完成设备安装调试、继续消防水电安装，智造中心进行内外装修、设备安装调试、消防水电安装，办公配套中心完成地面平整；三季度智能仓储中心完成消防水电安装，智造中心继续进行内外装修、设备安装调试、消防水电安装，办公配套中心完成地下室和地上一、二、三层；四季度智造中心完成内外装修、设备安装调试、消防水电安装，并试投入生产，办公配套中心封顶	智能仓储中心（C幢）继续进行设备安装调试、消防水电安装；智造中心（A幢）进行内外装修；办公配套中心（B幢）完成地面平整，地下室建设。	德化同鑫陶瓷有限公司 曾俩相	工信商务局	
29	德化县乐陶中学	23269	4869	一季度完成工程收尾；二季度零星收尾及竣工验收、备案	已完工，正在组织联合验收。	德化县城镇开发建设有限公司 赖廷桂	教育局	
30	德化县生活垃圾焚烧发电项目	36977	4277	一季度主厂房主体施工，设备安装；二季度主厂房内部装修，设备安装；三季度主厂房内部装修，设备运行调试；四季度完成设备运行调试	综合楼、倒班楼结构封顶；倒班楼四层内架拆除；烟气跨土方回填；接收跨7米层内架拆除；汽机房、中控楼钢筋材料吊运；烟气跨基础柱、中控楼7米层、汽机房一层地面砼浇筑完成；渗滤液桩基施工；渗滤液处理区、工业污水处理站、油泵房、综合水泵房施工许可证办理。	德化县万顺环境能源有限公司 曾福礼	城管局	

序号	项目名称	总投资（万元）	2024年计划投资（万元）	2024年工作目标	截止2月形象进度	建设单位及责任人	分级管理单位	备注
31	德化普乐农种猪遗传育种基地建设项目	31500	5500	一季度完成猪场绿化，景观建设；二季度进行猪场外围的配套工程建设和生物安全工程建设；三季度完成猪场外围的配套工程建设和生物安全工程建设	猪场绿化工程完成 25%。	福建普乐农农业发展有限公司 胡贵忠	农业农村局 汤头乡政府	
32	德化县城乡供水一体化项目	122661	32000	一季度完成蕉溪水厂输水工程土地、林地报批、征收，城区管网延伸工程管网铺设 20公里，中途加压泵站2座；二季度完成蕉溪水厂输水工程隧洞开挖 900米，城区管网延伸工程管网铺设累计 40公里，中途加压泵站累计完成6座；三季度完成蕉溪水厂输水工程累计完成1800米，城区管网延伸工程管网铺设累计60公里，中途加压泵站累计完成12座；四季度完成蕉溪水厂输水工程累计完成2700米，城区管网延伸工程管网铺设 95公，中途加压泵站累计完成 16座	1、完成项目 A1、A2标施工和监理招投标；开展输水工程 C3段临时用地用林报批；2、已完成上涌镇供水管网铺设安装 5公里，水厂用地土地报批，完成水厂场地已完成三通一平、进场临时道路铺设，正在进行挡墙基础开挖。	德化县城乡供水有限责任公司 林积庆	水利局文旅集团	
33	德化红旗坊·文旅产业园	130000	60000	一季度二期一标段装饰装修施工，市政道路（地下隧道）路面及附属工程施工，二标段装饰装修施工，三标段主体施工，四标段基础施工，五标段基础施工，六标段主体施工；二季度二期二标段装饰装修施工，三标段结构封顶，四标段主体施工，五标段主体施工，六标段结构封顶；三季度二期三标段装饰装修施工，四标段装饰装修施工，五标段装饰装修施工，六标段装饰装修施工；四季度各标段收尾完成	二期一标段主体施工、装饰装修；市政道路（地下隧道）主体施工；二期二标段主体施工；二期三标段基础施工；二期四标段土方开挖、基坑支护；二期六标段基础施工。	福建德化瓷都文旅投资有限公司 肖惠平	住建局	
34	德化霞田文体园	155379	4279	一季度体育场景观工程施工完成至 85%，室内装修完成至 95%，膜结构安装完成至 30%，文化馆等两宫两馆室内装修、配电、智能化等配套工程施工收尾；二季度体育场室内外工程收尾，膜结构安装收尾，文化馆等两宫两馆竣工验收；三季度体育场工程收尾完成，工程初验	1. 体育场：景观工程施工完成约75%，室内装修完成 90%，膜结构完成安全网铺设； 2. 文化馆：正在对初验提出的问题进行整改。	德化县城镇开发建设有限公司 赖廷桂	住建局 文旅局	
35	德化中国茶具城项目	250000	30000	一季度地块五 E1~E3#、E5~E8#楼桩基、主体工程施工，万佳酒店配套客房、KTV包厢施工；二季度地块五 E1~E3#、E5~E8#楼完成三层梁板，万佳酒店宴会大厅、会议厅施工；三季度地块五 E1~E3#、E5~E8#楼完成五层梁板，万佳酒店健身房、旅游池施工；四季度地块五 E1~E3#争取封顶，内外墙装修、E5#、E6#、E8#楼完成六层梁板；E7#楼完成七层梁板，万佳酒店完工	地块三：1. C1#、C2#、C7#、C8#楼内墙装修中及水电安装中。 2. C12#-C13#、C15#-C18#楼内外墙装修中。 地块五：1. E1#楼屋面砼浇筑完成。 2. E2#楼屋面梁板砼浇筑完成。 3. E3#楼八层梁板钢筋安装中。 4. E6#楼五层梁板砼浇筑完成。 5. E7#楼屋面梁板砼浇筑完成。 6. E8#楼屋面梁板砼浇筑完成。 万佳国际酒店：建设管理房和工人宿舍。	福建省三班投资开发有限公司 郑永生	三班镇政府	
预备项目 7个		1745861	67939					
1	德化抽水蓄能电站	807111	5939	上半年完成项目可行性研究报告的编制和审查；下半年开展移民安置点相关建设工作，开展项目进场道路施工图设计、工程预算编制，招标准备，开展筹建期工程招标设计，招标准备	探洞开挖已累计完成 2080.6米。	福建德化闽投抽水蓄能有限公司 陈鹏	水利局	省重点（省管）
2	德化县笔石山老旧城区改造项目	66000	8000	上半年完成地块范围征迁工作及房屋拆除；下半年招拍挂等前期工作、方案设计，施工进场	已完成地块范围内征迁工作及房屋拆除，正在开展招拍挂。	中共德化县委党校 李远平	住建局 县委党校	
3	德化文旅大厦	15000	2500	一季度完成土地竞买、施工图设计；二季度完成施工图审查、预算编制、施工单位招标、监理单位招标；三季度施工许可证办理、土方开挖；四季度进行桩基施工、地下室施工	地勘完成，基坑支护、主体工程施工图设计图审中，预算编制中，办理招标前期手续。	德化县文旅集团有限公司 曾华峰	文旅集团	
4	德化古洋片区中小学项目	12418	1000	上半年图纸初步方案评审、现场勘察，施工图设计；下半年图纸审查、工程预算，财审，监理、施工招标，进场施工	施工图设计及审查。	德化县地产开发有限责任公司 林渊硕	教育局	

序号	项目名称	总投资（万元）	2024年计划投资（万元）	2024年工作目标	截止2月形象进度	建设单位及责任人	分级管理单位	备注
5	德化县国宝开发园区	23000	2500	上半年完成一期坟墓迁移，一期土地报批，完成初设概算方案编制；下半年完成初设概算方案批复，办理工程施工规划许可证	开展坟墓迁移、土地征收工作，城镇开发边界调整中。正在启动可行性研究报告编制工作。	德化工业园区开发投资有限公司 苏国穗	国宝乡政府	
6	德化大坂片区基础设施配套工程	122332	13000	上半年完成成片开发范围内林地、土地报批工作；下半年大坂片区安置区、边坡进场勘察，场平及基础设施配套工程预算及招投标，进场施工	开展安征迁工作，已完成边坡、道路、幼儿园、社会停车场和垃圾转运站土地报批；居住用地土地报批材料已上传省厅审核、加油站土地报批材料正在进行组件。	德化县陶鑫建设发展有限公司 苏国穗	陶管会	
7	厦门大学国家大学科技园（德化园）	700000	35000	上半年勘察和施工图纸设计，施工图审查及前期手续办理；下半年完成前期手续办理，进场施工、土方开挖	已完成成片开发方案、230亩土地报批，完成环境影响评价报告及防洪影响评价报告；一期场平工程机械已进场开始清表及外运工作，二期土地报批材料省厅已通过。	福建德化陶瓷产业园区管理委员会 童宝春	陶管会	