

附件2

德化县人民政府关于德化县2021年度 第二批次土地征收成片开发方案 (02方案) (草案)

一、编制依据

依据德化县国民经济和社会发展规划、年度计划、《德化县土地利用总体规划》(2006-2020年)、《德化县城市总体规划修编》(2008-2020)和《德化县人民政府关于同意实施〈中国陶瓷电商物流园控制性详细规划〉的批复》(德政函〔2020〕23号),编制《德化县2021年度第二批次土地征收成片开发方案(02方案)》。

二、基本情况

本次成片开发涉及浔中镇后所村、县园艺场。用地总规模33.3628公顷,其中:农用地24.2831公顷(耕地0.2583公顷),建设用地4.6834公顷,未利用地4.3963公顷。

三、成片开发必要性

(一)改变德化瓷器传统贸易模式,为经济发展注入新的活力

德化制瓷历史悠久,德化瓷器自古就从泉州起点的海上丝绸之路畅销海外。本次成片开发大力发展电子商务,将在极大程度上改变德化陶瓷产业传统贸易模式,加强与全国、世界贸易往来,创造新的消费需求,引发新的投资热潮,开辟新的就业渠道,为